**Miroslav Hirjak – EKOKLIMA, Pichne 87, 069 01 Pichne, IČO: 34 2945 511**

Mestský úrad Snina
Strojárska 2060/95
069 01 Snina

MESTSKÝ ÚRAD V SNINE
Došlo: 03. 04. 2014
Číslo spisu: 3019/2262/2014
Pridelené:
Prílohy:

Vec:
**Žiadosť o odkúpenie pozemkov vo vlastníctve Mesta Snina**

Ako vlastník budovy so s. č. 3151 a pozemku pod danou stavbou parc. č. CKN 2297/113, zap. na LV č. 7853, k. ú. Snina, týmto žiadam mesto o odkúpenie časti pozemkov parc. č. CKN 2297/68, CKN 2297/148 a CKN 2297/147 o celkovej výmere cca 295 $m^2$, tak ako je to uvedené v prílohe, za účelom zriadenia prístupovej cesty (osadenie brány) a oplotenia okolo danej budovy v ktorej podnikám, nakoľko v blízkosti tejto stavby sa zhromažďujú rôzne „živly" a poškodzujú mi fasádu, rozbíjajú okná a zanechávajú po sebe neporiadok, ktorý musím ja upratovať, ak chcem tento priľahlý pozemok udržiavať v poriadku a čistote.

Prístupovú cestu k budove žiadam od mesta zadarmo.

Ďakujem za porozumenie a kladné vybavenie.

V Snine 28. 03. 2014

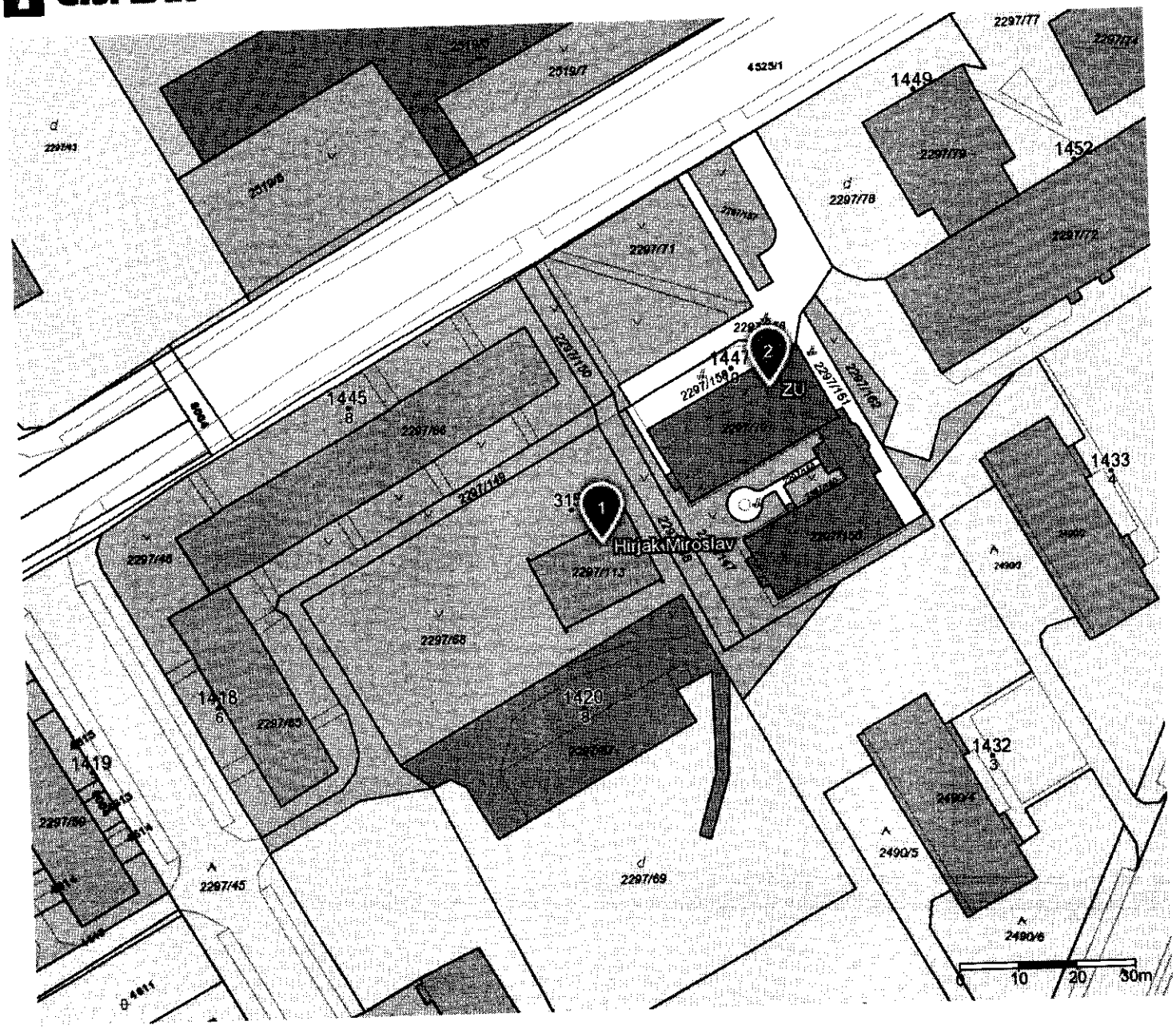
EKOKLIMA
Miroslav Hirjak
Tel: 057/7681 [illegible]
IČO: 34 294 511 DIČ: SK1029400710

Miroslav Hirjak

[redacted]

GISPLAN

Používateľ Mária Bandžáková 28.08.2015 14:19




Parcely C
- Popisy parcel C
- Popisy parcel C bez LV
- Vnútorná kresba
- Parcely C

Parcely E
- Popisy parcel E
- Popisy parcel E bez LV
- Parcely E

Adresy
- Definičné body adres

Bloková mapa
- Hospodárska pôda
- Lesy
- Záhrady, sady
- Lúky
- Vodné plochy
- Zástavba - bývanie
- Zástavba - občianska vybavenosť
- Zástavba - priemysel
- Zástavba - ostatné
- Tranzitné komunikácie
- Ostatné komunikácie
- Verejná zeleň
- Športové a rekreačné plochy
- Železnice (dráha)
- Ostatné plochy

Mierka 1:1000

Kataster: © ÚGKK SR, jún 2015, Adresy: © MAPA Slovakia Digital s.r.o.

# V Ý K A Z  V Ý M E R

| Doterajší stav | | | | | | | Zmeny | | | | | Nový stav | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|---|
| Číslo | | | | | Výmera | | Druh poz. | Diel číslo | k parcele číslo | m² | od parcely číslo | m² | Číslo parcely | Výmera | | Druh poz. | Vlastník (iná oprávnená osoba adresa, (sídlo) |
| pzkn vložky | listu vlastn. | parcely | | | | | | | | | | | | | | | |
| PK | LV | PK | KN-E | KN-C | ha | m² | | | | | | | | ha | m² | kód | |
| **Stav právny je totožný s registrom C KN** | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| | 7853 | | | 2297/113 | | 250 | zast.pl. (s.č.3151) | | | | | | 2297/113 | | 250 | zast.pl. 16 15 | ***doterajší*** |
| | 3200 | | | 2297/68 | | 1787 | ost.pl. | | | | | | 2297/68 | | 1340 | ost.pl. 29 | ***doterajší*** |
| | | | | | | | | | | | | | 2297/170 | | 268 | ost.pl. 34 | **Miroslav Hirjak Ptchne 87** |
| | 3200 | | | 2297/148 | | 190 | ost.pl. | | | | | | 2297/148 | | 178 | ost.pl. 29 | ***doterajší*** |
| | | | | | | | | | | | | | 2297/171 | | 191 | ost.pl. 34 | **Mesto Snina Strojárska 2060** |
| | 6517 | | | 2297/147 | | 504 | ost.pl. | | | | | | 2297/147 | | 423 | ost.pl. 29 | ***doterajší*** |
| | | | | | | | | | | | | | 2297/172 | | 81 | ost.pl. 34 | **Mesto Snina Strojárska 2060** |
| Spolu: | | | | | | 2731 | | | | | | | | | 2731 | | |

Spoplatnené v zmysle zákona NR SR č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch

Poznámka: Parcely 2297/68 a 2297/148 sa zlučujú a znova rozdeľujú.

Poznámka: Zriaďuje sa vecné bremeno práva prechodu a prejazdu cez pozemky p.č. 2297/171 a 2297/172 v celom rozsahu v prospech vlastníka pozemku p.č. 2297/113.

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku:
- 16 - *Pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom*
- 29 - *Pozemok, ne ktorom je okrasná záhrada, uličná a sídlisková zeleň, park a iná funkčná zeleň e lesný pozemok na rekreačná e poľovnícke využívanie*
- 34 - *Pozemok, na ktorom je manipulačná a skledová plocha, objekt a stavba slúžiaca lesnému hospodárstvu*

kód druhu stavby:
- 15 - *Administratívne budova*

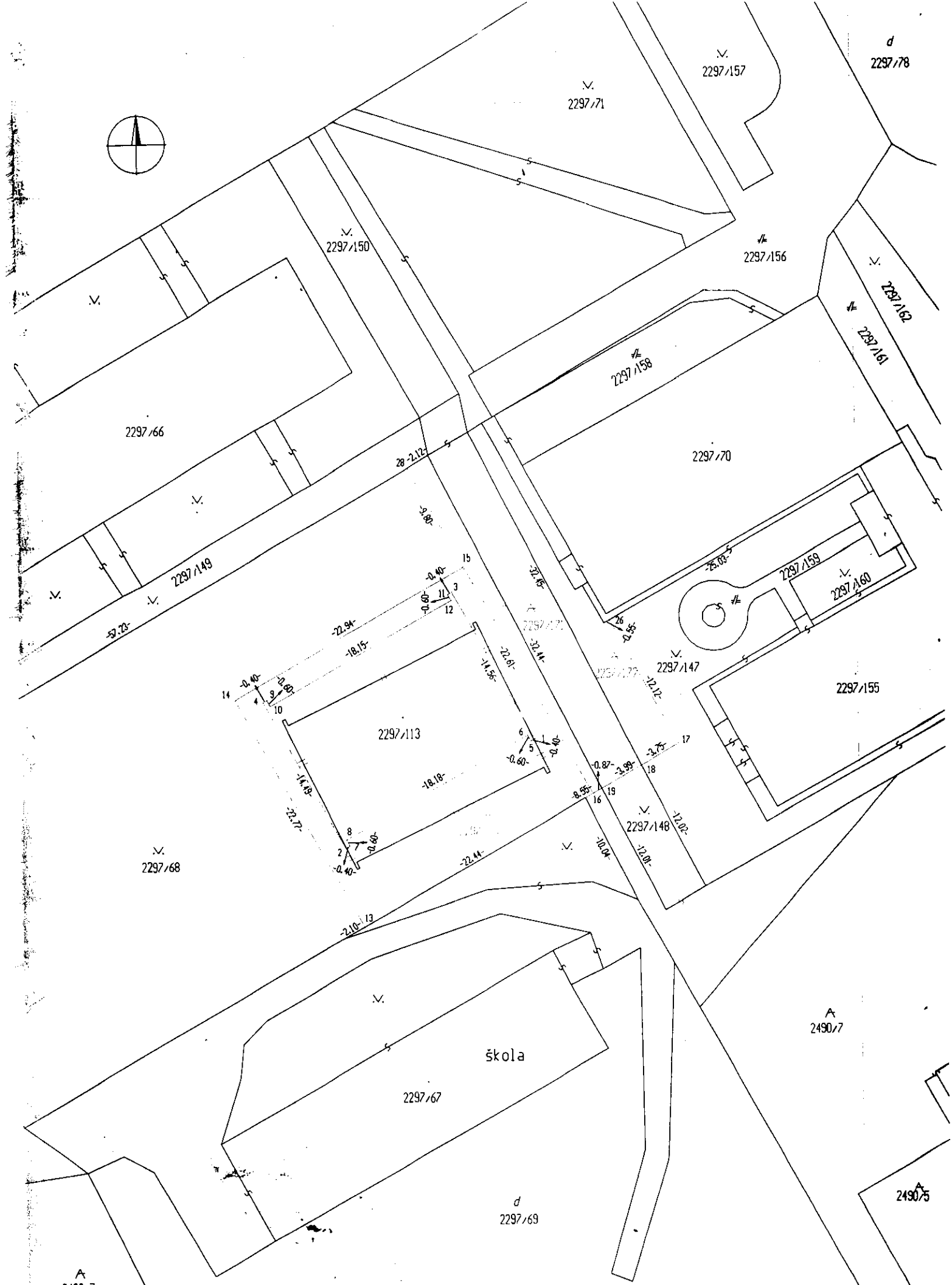
Geometrický plán je podkladom na právne úkony, keď údaje doterajšieho stavu výkazu výmer sú zhodné s údajmi platných výpisov z katastra nehnuteľnosti

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| Vyhotoviteľ: **GeoReal East s.r.o.** Strojárska 3995/113 069 01 Snina IČO: 46053328 DIČ:2023218307 *Spoločnosť zapísaná v obch.registri Okres.súd Prešov odd.Sro vložka č.24186/P* | Kraj | Prešovský | Okres | Snina | Obec | Snina |
| | Kat. územie | Snina | Číslo plánu | 46053328-15/2015 | Mapový list č. | Snina 8-6/22, Snina 8-6/21 |

# GEOMETRICKÝ PLÁN

**na zameranie skutočnej polohy stavby p.č. 2297/113, oddelenie pozemku p.č. 2297/170, zriadenie vecného bremena na pozemkoch p.č. 2297/171, 2297/172**

| Vyhotovil: | | Autorizačne overil | | Úradne overil Meno: ING. ELENA HARMAŇOŠOVÁ | |
|---|---|---|---|---|---|
| Dňa: 29.4.2015 | Meno: Mgr.Štefan Sitarčík | Dňa: 29.4.2015 | Meno: Ing. Jozef Fencák | Dňa: 14. 05. 2015 | Číslo: 391/2015 |
| Nové hranice boli v prírode označené **drevenými kolíkmi** | | Náležitosťami a presnosťou zodpovedá predpisom | | Úradne overené podľa § 9 zákona NR SR č.215/1995 Z.z. o geodézii a kartografii | |
| Záznam podrobného merania (meračský náčrt) č. **4812** | | | | | |
| Súradnice bodov označených číslami a ostatné meračské | | Pečiatka a podpis | | Pečiatka a podpis | |


2297/157
2297/78
2297/71
2297/150
2297/156
2297/162
2297/161
2297/158
2297/66
2297/70
2297/149
2297/159
2297/160
2297/147
2297/155
2297/113
2297/148
2297/68
škola
2297/67
2297/69
2490/7
2490/5

**Mestské zastupiteľstvo v Snine**

# U Z N E S E N I E

**Mestského zastupiteľstva v Snine**
**zo dňa 11. 09. 2014, číslo: 643/2014**

K bodu: **Zámer prevodu vlastníctva nehnuteľného majetku mesta priamym predajom – časť parc. č. CKN 2297/68, CKN 2297/148 a CKN 2297/147**

Mestské zastupiteľstvo v Snine v súlade s § 9 ods. 2 písm. a) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov

**s ch v a ľ u j e**

zámer a spôsob predaja nehnuteľného majetku mesta a to priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty stanovenej znaleckým posudkom v zmysle § 9a ods. 1 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov. Predmetom prevodu je časť nehnuteľností pozemkov o celkovej výmere cca 295 $m^2$, pričom ide o tieto parcely:

- CKN 2297/68, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 1 787 $m^2$, zapísaného na LV č. 3200, k. ú. Snina,
- CKN 2297/147, druh pozemku – ostatné plochy, o výmere 504 $m^2$, zapísaného na LV č. 6517, k. ú. Snina.

Predmetné pozemky sa nachádzajú v blízkosti ZUŠ v Snine na sídlisku II.

Ing. Štefan Milovčík
primátor

# MESTO SNINA, Strojárska č. 2060, 069 01 Snina

## Zverejnenie zámeru priameho predaja majetku obce s výzvou na podávanie cenových ponúk

Mesto Snina, so sídlom Strojárska č. 2060, Snina, v zmysle § 9a ods. 1 písm. c), ods. 2 a ods. 5 zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a v súlade s uznesením Mestského zastupiteľstva v Snine zo dňa 11. 09. 2014, číslo 643/2014, zverejňuje zámer predať svoj nehnuteľný majetok priamym predajom a výzvu na predloženie cenových ponúk na odkúpenie nižšie uvedenej nehnuteľnosti:

- pozemok parc. č. **CKN 2297/170**, druh pozemku – ostatné plochy o výmere **268 m$^2$**, ktorý bol vytvorený geometrickým plánom č. 46053328-15/2015, z pozemku parc. č. CKN 2297/68, druh pozemku – ostatné plochy o výmere 1787 m$^2$, zap. na LV č. 3200, k. ú. Snina, (v blízkosti ZUŠ na sídlisku II)

Ak zákon o majetku obcí neustanovuje inak, prevody vlastníctva majetku mesta sa musia vykonať okrem iného aj priamym predajom najmenej za cenu vo výške všeobecnej hodnoty majetku stanovenej podľa osobitného predpisu (vyhláška č. 492/2004 Z. z. o stanovení všeobecnej hodnoty majetku v znení neskorších predpisov).

**Minimálna cena**, za ktorú Mesto Snina ponúka na predaj vyššie uvedenú nehnuteľnosť je **10 720,- €.**

**Podmienky predloženia cenovej ponuky:**

1.) Cenovú ponuku žiadame predložiť v podateľni Mestského úradu v Snine, alebo poštou na adresu Mestský úrad Snina, Strojárska 2060, 069 01 Snina, najneskôr do 14. 09. 2015 vrátane, do 15:00 hod.

2.) Cenová ponuka musí byť predložená písomne v slovenskom jazyku v zapečatenej obálke označenej heslom: „PRIAMY PREDAJ - (špecifikácia nehnuteľnosti) – NEOTVÁRAŤ!"

3.) Cenová ponuka musí obsahovať:

a) označenie záujemcu:
- fyzická osoba - meno, priezvisko, rodné priezvisko, rodné číslo, dátum narodenia, miesto trvalého pobytu, štátnu príslušnosť a rodinný stav, telefónne číslo, prípadne mailová adresa.

b) označenie nehnuteľnosti – podľa údajov ponuky, o ktorú má záujemca záujem,

c) výška cenovej ponuky,

d) ak je záujemca ženatý/vydatá, vyhlásenie, či vec nadobúda do výlučného vlastníctva, alebo do podielového spoluvlastníctva manželov (v takomto prípade, musia byť všetky požadované údaje plne poskytnuté oboma manželmi),

e) súhlas záujemcu so spracovaním osobných údajov v zmysle zákona č. 428/2002 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov v rozsahu, v akom boli poskytnuté na vedenie evidencie.

4.) Mesto Snina si vyhradzuje právo zmeniť podmienky priameho predaja, odmietnuť všetky cenové ponuky, resp. priamy predaj zrušiť.

Bližšie informácie Vám poskytne JUDr. Ján Paľovčík, tel.: 057/7561870, e-mail: jan.palovcik@snina.sk, alebo osobne na Mestskom úrade v Snine, kancelária č. 40, 3. poschodie.

V Snine dňa: 27. 08. 2015

MESTO SNINA
MESTSKÝ ÚRAD
-7P-

Ing. Štefan Milovčík v. r.
primátor mesta

Zverejnené na úradnej tabuli mesta dňa: 28. 08. 2015

Zvesené z úradnej tabuli: